

# Inhoudsopgave

<b>Paragraaf I</b>	<b>Inleidende bepalingen</b>	<b>1</b>
Artikel A	Begripsomschrijvingen	1
<b>Paragraaf II</b>	<b>Toepassingsbereik</b>	<b>3</b>
Artikel B	Toepassingsbereik plankaart	3
Artikel C	Toepassingsbereik voorschriften	3
<b>Paragraaf III</b>	<b>Aanvullende bepalingen</b>	<b>5</b>
Artikel D	Titel	5

## **Bijlage:**

- Beeldkwaliteitsnotitie



# Paragraaf I Inleidende bepalingen

## Artikel A Begripsomschrijvingen

in deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. **plan:**  
het wijzigingsplan 'Buitengebied wijziging 2013, Middelingenseweg 20a' van de gemeente Maasdriel, bestaande uit de plankaart en deze voorschriften;
2. **(plan)kaart:**  
de plankaart met tekeningnummer TEK02-0252386-01A.



# Paragraaf II Toepassingsbereik

## **Artikel B Toepassingsbereik plankaart**

Plankaart 1 kaart bestemmingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied, binnendijks deel' (zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 22 februari 2006 en gedeeltelijk goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland op 17 oktober 2006) en de plankaart van het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2009, reparatieplan (BP 1065)' (zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 26 januari 2012) worden gewijzigd, zoals weergegeven op de bij dit plan behorende plankaart met tekeningnummer TEK02-0252386-01A.

## **Artikel C Toepassingsbereik voorschriften**

De voorschriften van het bestemmingsplan 'Buitengebied, binnendijks deel' (zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 22 februari 2006 en gedeeltelijk goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland op 17 oktober 2006) en de voorschriften van het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2009, reparatieplan (BP 1065)' (zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 26 januari 2012) blijven onverkort van toepassing, met dien verstande dat voor wat betreft de situering van de woning die wordt gerealiseerd tussen de woningen Middelingenseweg 20 en Middelingenseweg 20a dient te worden voldaan aan het bepaalde in de beeldkwaliteitsnotitie, die als bijlage is opgenomen.



# **Paragraaf III    Aanvullende bepalingen**

**Artikel D        Titel**

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel:

'Voorschriften wijzigingsplan Buitengebied wijziging 2013, Middelingenseweg 20a'.

Vastgesteld: 19 augustus 2014