



	<p>te organiseren voor de transitie. Voor de uitvoering hiervan is een offerte ontvangen van Berenschot. Deze offerte voorziet in een integrale begeleiding van het traject, bestaande uit een fase van richtingbepaling en een fase van implementatie. Deze offerte is als bijlage toegevoegd.</p> <p>Met dit voorstel wordt invulling gegeven aan het eerdere besluit door de opdracht aan Berenschot te gunnen.</p>	
<p>Zaak: 1581443  Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf  Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Herontwikkeling H. Willibrordus kerk, Koningin Wilhelminastraat 4a te Hedel</p> <p>Advies:  1. In principe medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de H. Willibrorduskerk in Hedel om de bestaande bebouwing te gebruiken voor een medisch centrum van circa 775 m2 en de realisatie van 8 nieuwe woningen op dit perceel.</p> <p>Samenvatting:  Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel heeft besloten om in principe medewerking te verlenen aan het verzoek voor de herontwikkeling van de H. Willibrorduskerk aan de Koningin Wilhelminastraat 4a te Hedel. Het verzoek ziet op de transformatie van de bestaande kerkelijke bebouwing naar een multifunctioneel gebouw van drie bouwlagen, bestaande uit een medisch centrum van circa 775 m2 op de begane grond en de realisatie van 8 nieuwe woningen op de eerste en tweede verdieping.</p>	<p>Conform advies besloten</p>
<p>Zaak: 1581307  Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen  Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Reactie ongevraagd advies Clientenraad Sociaal Domein Bommelerwaard</p> <p>Advies:  1. In te stemmen met de inhoud van de conceptbrief als reactie van het college op het ongevraagd advies van de Cliëntenraad d.d. 21 april 2026.</p> <p>Samenvatting:  Het college stemt in met de inhoud van de conceptbrief als reactie op het ongevraagd advies van de Cliëntenraad d.d. 21 april 2026. In het advies doet de Cliëntenraad aanbevelingen met betrekking tot de online tool 'bereken je recht' waarop gemeenten Maasdriel en Zaltbommel een abonnement hebben.</p>	<p>Conform advies besloten</p>

<p>Zaak: 1579867  Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf  Afdeling: Financiën</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Jaarstukken 2025</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de budgetoverhevelingen zoals opgenomen in bijlage 3.</li> <li>2. De jaarstukken 2025 aan te bieden aan de gemeenteraad ter behandeling op 2 juli 2026</li> <li>3. In te stemmen met de beslispunten genoemd in het raadsvoorstel.</li> </ol> <p>Samenvatting:  De jaarstukken worden namens het college aangeboden aan de gemeenteraad. De jaarstukken worden op donderdag 2 juli in de raad behandeld. De jaarrekening heeft een voordelig saldo van € 236.000.</p>	<p>Conform advies besloten</p>
<p>Zaak: 1559714  Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers  Afdeling: Realisatie en Beheer MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Actualisatie gebouwenbeheerplan 2026-2035</p> <p>Advies:</p> <p>Aan de gemeenteraad volgens bijgaand raadsvoorstel voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het gebouwenbeheerplan 2026-2035 exclusief De Kreek vast te stellen;</li> <li>2. Investeringskredieten te autoriseren zoals opgenomen in tabellen 'Investeringskredieten verduurzaming gemeentehuis' en 'Investeringskredieten – overigen' in dit voorstel;</li> <li>3. De raad onttrekkingen (zie blz.14 gebouwenbeheerplan 2026-2035) uit de voorziening groot onderhoud vast te laten stellen;</li> <li>4. De financiële effecten van het gebouwenbeheerplan 2026-2035 te verwerken in de Programmabegroting 2026 en meerjarenraming 2027 tot en met 2029, zoals beschreven in tabel 'Kostendekking' in de financiële paragraaf.</li> </ol> <p>Samenvattend de volgende middelen ten laste van het begrotingssaldo aanvullend beschikbaar te stellen:</p> <p>2026: € 63.928  2027: € 118.644  2028: € 149.160  2029: € 164.234</p> <p>Samenvatting:  Het college stelt de raad voor het geactualiseerde gebouwenbeheerplan 2026-2035 vast te stellen exclusief MFC De Kreek. Voor MFC De Kreek loopt een</p>	<p>Conform advies besloten</p>

	andere procedure/traject. De gebouwen worden geïnspecteerd conform de NEN 2767 en onderhouden op onderhoudsniveau 3.	
<p>Zaaknummer 1581615  Portefeuillehouder: Wethouder  Nettenbreijers  Afdeling: Realisatie en Beheer MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Zienswijze concept-begroting 2027 UBR</p> <p>Advies:  Overeenkomstig bijgevoegd raadsvoorstel aan de raad voor te stellen om:  1. In te stemmen met de zienswijze op de concept-begroting 2027 van de Uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland (UBR).  2. In de zienswijze aandacht te vragen voor blijvende rapportage over exploitatieontwikkeling, reservevorming, aansluitpercentages, kostenindexatie en eventuele herfinancieringsrisico's.</p> <p>Samenvatting:  UBRivierenland is een initiatief van zeven samenwerkende gemeenten in de regio Rivierenland: Culemborg, Maasdriel, Neder-Betuwe, Tiel, West Betuwe, West Maas en Waal en Zaltbommel. De UBR is verantwoordelijk voor de aanleg, het beheer en het onderhoud van een glasvezelnetwerk in het buitengebied van deze gemeenten. De UBR heeft de concept-begroting 2027 aan college en raad aangeboden met het verzoek om uiterlijk 21 juni 2026 een zienswijze kenbaar te maken. De concept-begroting 2027 is sluitend en laat naar verwachting voldoende ruimte zien om de aflossingsverplichtingen te dragen. Het college stelt de raad daarom voor om met de zienswijze in te stemmen. Daarbij wordt de UBR gevraagd de deelnemende gemeenten blijvend inzicht te geven in de belangrijkste financiële en operationele ontwikkelingen</p>	<p>Conform advies besloten.</p>