


**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 21 april 2026**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder Sørensen Wethouder Nettenbreijers Wethouder Claassen Gemeentesecretaris Baars
Afwezig:	Wethouder De Raaf

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 1569557 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Juridische Zaken Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Ontslag en benoeming leden bezwaarschriftencommissie Advies: <ol style="list-style-type: none"> 1. de heer J.W. Verhoeven uit Utrecht per 1 mei 2026 ontslag te verlenen als lid/plv. voorzitter van de bezwaarschriftencommissie; 2. mevrouw I.P.C. van Wamel - Geene uit Tiel en mevrouw V. Ottenhof – Jongbloed per 1 mei 2026 te benoemen als lid/plv. voorzitter van de bezwaarschriftencommissie; 3. aan de medewerkers van Team Juridische zaken/BVEB het mandaat te verlenen de betreffende personen over deze besluiten te informeren. Samenvatting: Eén van de leden van de bezwaarschriftencommissie heeft ontslag gevraagd als lid van de gezamenlijke bezwaarschriftencommissie van de gemeenten Maasdriel en Zaltbommel. Dit ontslag is door het college verleend. Daarnaast bestaat de behoefte een extra lid te benoemen om onderlinge vervanging eenvoudiger te maken. Inmiddels heeft de werving van twee nieuwe leden plaatsgevonden. Met dit besluit worden zij benoemd.	Het college besluit conform advies <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>

<p>Zaak: 1569358 Portefeuillehouder: Wethouder Claassen Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar met embargo</p>	<p>Onderwerp: Verlenging Oekraïneopvang op vakantiepark</p> <p>Advies: 1. Gebruik te maken van de uitlooptie tot 1 november 2026 uit het bestaande contract voor de noodopvang van Oekraïense ontheemden op Vakantiepark aan de Maas te Kerkdriel. 2. Het vervolgonderzoek naar een alternatieve locatie te continueren. 3. Daarbij te onderzoeken of Vakantiepark aan de Maas te Kerkdriel langer en flexibel beschikbaar kan blijven voor het geval er nog geen alternatieve locatie beschikbaar is. 4. Bijgevoegd communicatieplan, inclusief raadsinformatiebrief, vast te stellen.</p> <p>Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders zoekt naar een alternatieve locatie voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Deze zoektocht is complex en het huidige contract met Vakantiepark aan de Maas loopt tot 1 juli 2026. Om die reden heeft het college besloten gebruik te maken van de uitlooptie tot 1 november 2026 uit dit contract. Daarnaast besloot het college het onderzoek naar een alternatieve locatie te continueren en daarbij te onderzoeken of Vakantiepark aan de Maas langer beschikbaar kan blijven voor het geval er nog geen alternatieve locatie beschikbaar is op 1 november 2026.</p>	<p>Het college besluit conform advies onder voorwaarde van de wijziging van de volgende zin in het collegevoorstel dat de raad een beslissing over de opvang vaststelt.</p>
<p>Zaak: 1569237 Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Cliëntervaringsonderzoek Jeugd en Wmo 2025</p> <p>Advies: In te stemmen met bijgaande raadsinformatiebrief en deze naar de gemeenteraad, de Participatieraad Maasdriel en de Cliëntenraad Sociaal Domein Bommelerwaard te versturen.</p> <p>Samenvatting: Elke gemeente is verplicht jaarlijks een cliëntervaringsonderzoek uit te voeren onder de cliënten die gebruikmaken van een Wmo-voorziening of een voorziening vanuit de Jeugdwet. Sinds 2024 voeren we het cliëntervaringsonderzoek in eigen beheer uit. Met het onderzoek meten we hoe inwoners de ondersteuning en de toegang tot deze ondersteuning</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>

	<p>ervaren. Het college stemt in met bijgevoegde raadsinformatiebrief aangaande het cliëntervaringsonderzoek 2025 en verzendt deze aan de gemeenteraad, de Participatieraad Maasdriel en de Cliëntenraad Sociaal Domein Bommelerwaard.</p>	
<p>Zaak: 1568439 Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Raadsinformatiebrief GR-vorming Sociaal Domein Rivierenland</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met bijgaande raadsinformatiebrief inzake de vorming van een gemeenschappelijke regeling (GR) Sociaal Domein regio Rivierenland; 2. De raadsinformatiebrief ter informatie naar de gemeenteraad te sturen <p>Samenvatting: De gemeenten in regio Rivierenland treffen voorbereidingen voor een gemeenschappelijke regeling (GR) voor het sociaal domein, mede vanwege nieuwe wettelijke verplichtingen voor jeugdhulp vanaf 2027. De gemeenteraad wordt met raadsinformatiebrief geïnformeerd over de start en het proces om te komen tot een GR Sociaal Domein.</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>
<p>Zaak: 1566993 Portefeuillehouder: Wethouder Claassen Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Intentieovereenkomst aankoop en zelfrealisatie van grondeigenaar</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het aangaan van een intentieovereenkomst met een grondeigenaar in het plangebied van de Poort van Maasdriel, waarin de intentie en uitgangspunten worden vastgelegd voor de beoogde aankoop van een aantal percelen ten behoeve van de ontsluitingsweg en voor zelfrealisatie op overige percelen. <p>Samenvatting: De gemeente is voornemens de Poort van Maasdriel te ontwikkelen tot een hoogwaardig bedrijventerrein en heeft daartoe op onder meer de percelen L 494 en L 1136 een voorkeursrecht gevestigd. Met de eigenaar van deze percelen eveneens eigenaar van de percelen L 824 en L 825 heeft overleg plaatsgevonden. De eigenaar beoogt L 494 en L 1136 zelf te ontwikkelen en perceel L 1136 deels te splitsen voor voortzetting van zijn bedrijf. De gemeente wil de percelen L 824 en</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>

	<p>L 825 verwerven voor de aanleg van een ontsluitingsweg, waarvoor verplaatsing van het bedrijf noodzakelijk is. Partijen hebben hierover afspraken gemaakt en beogen hun intenties en de bijbehorende uitgangspunten voor zowel de aankoop als de zelfrealisatie vast te leggen in een intentieovereenkomst.</p>	
<p>Zaak: 1566459 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Anterieure overeenkomst Kasteelpark vervolg Achterstraat</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de anterieure overeenkomst ten behoeve van de realisatie van drie vrijstaande woningen aan de Achterstraat en Kasteelhof in Ammerzoden en over te gaan tot ondertekening van de overeenkomst.</p> <p>Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders heeft een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer voor de realisatie van drie vrijstaande woningen als vervolg van het woningbouwproject Kasteelpark in Ammerzoden. Na deze overeenkomst stelt de initiatiefnemer de voor de ontwikkeling benodigde stukken op en dient hij een aanvraag om een omgevingsvergunning in.</p>	Het college besluit conform advies
<p>Zaak: 1566440 Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Verantwoording Rijke Leeromgeving 2025</p> <p>Advies: 1. De verantwoording Rijke Leeromgeving 2025 vast te stellen; 2. De gemeenteraad te informeren over de inzet en besteding van het budget Rijke Leeromgeving 2025 via de bijgevoegde raadsinformatiebrief, inclusief bijlage.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft de verantwoording Rijke Leeromgeving 2025 vastgesteld. Uit de verantwoording blijkt dat het beschikbare budget doelmatig is ingezet voor het verrijken van de leeromgeving en het versterken van taalvaardigheid en beweging van kinderen in Maasdriel. Daarnaast heeft het college besloten de gemeenteraad hierover te informeren door middel van een raadsinformatiebrief.</p>	Het college besluit conform advies

<p>Zaak: 1564748 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Realisatie en Beheer MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Tijdelijke verkeersontsluiting fietsers en voetgangers langs de Hoorzik</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De reeds naar de raad verzonden RIB van 16-3-2026 over het handhaven van het tijdelijke voetpad formeel vast te stellen. 2. In te stemmen met de bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van VVD over het opheffen van de tijdelijke verkeersontsluiting langs de Hoorzik en deze toe te zenden naar de Raad. <p>Samenvatting: Het college heeft besloten het tijdelijke voetpad langs de Hoorzik voor de rest van het jaar te handhaven. De raad is hierover per RIB geïnformeerd op 18-3-2026. Dit voorstel bekrachtigt de verzending van deze RIB. De raadsfractie van de VVD heeft schriftelijke vragen gesteld over het opheffen van de tijdelijke verkeersontsluiting fietsers en voetgangers langs de Hoorzik. Het college heeft besloten deze schriftelijke vragen te beantwoorden met een brief aan de raad.</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>
<p>Zaak: 1561160 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Voorstel voornemen aanpassen geurnorm t.b.v. woningbouwplan Walderhof (Zaltbommel)</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het aanpassen van de geurnorm voor de locatie Delwijnseskade 3 in Well, als bedoeld in artikel 22.98 van het Omgevingsplan Maasdriel, ten behoeve van het woningbouwplan Walderhof bij de gemeente Zaltbommel; 2. In te stemmen met het bewerkstelligen van deze aanpassing middels een wijziging van het omgevingsplan (Wopla) of het verlenen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BuOPA) op de locatie waar agrarische activiteiten plaatsvinden met adres Delwijnseskade 3 te Well. <p>Samenvatting: Door de ontwikkeling van het woningbouwplan Walderhof in Zaltbommel, wordt de varkenshouderij aan de Delwijnseskade 3 in Well, belemmerd in de bedrijfsvoering. Naar aanleiding daarvan is voorgesteld de geurnorm aan te passen. Deze zal gelden voor de specifieke locatie van de varkenshouderij en op woningen binnen de bebouwde kom. Met deze specifieke aanpassing</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>

	<p>heffen we de belemmering voor de agrariër op en helpen wij de gemeente Zaltbommel met de voortgang van het woningbouwplan.</p> <p>Het college heeft ingestemd met het aanpassen van de geurnorm voor de locatie Delwijnsekade 3 in Well, als bedoeld in artikel 22.98 van het Omgevingsplan Maasdriel, ten behoeve van het woningbouwplan Walderhof bij de gemeente Zaltbommel. Daarnaast heeft het college ingestemd het wijzigen van de geurnorm middels een wijziging van het omgevingsplan (Wopla) of het verlenen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BuOPA).</p>	
<p>Zaak: 1554974 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar met embargo</p>	<p>Onderwerp: Beëindiging samenwerking dorpsraad Hurwenen</p> <p>Advies: 1. De huidige dorpsraad Hurwenen niet langer aan te merken als gesprekspartner voor leefbaarheidszaken en de samenwerking direct te beëindigen; 2. De dorpsraad, inwoners en overige dorpsraden volgens bijgevoegde brieven informeren.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft besloten de samenwerking met de dorpsraad Hurwenen te beëindigen en ze daarover per brief te informeren.</p>	<p>Het college besluit conform advies met de kanttekening dat embargo wordt verlengd tot a.s. vrijdag. En verzoekt om de raad het persbericht toe te sturen.</p>