


**De vergadering van  
het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Maasdriel op 17 maart 2026**

|           |  |
|-----------|--|
| Aanwezig: | Burgemeester Walraven<br>Wethouder De Raaf<br>Wethouder Sørensen<br>Wethouder Nettenbreijers<br>Wethouder Claassen<br>Gemeentesecretaris Baars |
| Afwezig:  |  |

| Zaaknummer<br>Portefeuillehouder<br>Afdeling   | Onderwerp, advies en samenvatting  | Besluit   |
|--|--|---|
|  |  |  |
| Zaak: 1563334<br>Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven<br>Afdeling: Stafburo MSD<br><br>Openbaarheid: Openbaar | Onderwerp:<br>Stand van zaken toezeggingen, moties en schriftelijke vragen en Lange Termijn Agenda<br><br>Advies:<br>1. Kennis te nemen van de stand van zaken afwikkeling toezeggingen, moties en schriftelijke vragen;<br>2. Kennis te nemen van de Lange Termijn Agenda;<br>3. De afwikkeling toezegging, moties en schriftelijke vragen en Lange Termijn Agenda door te geleiden naar de agendacommissie voor het overleg op 24 maart 2026.<br><br>Samenvatting:<br>Het college informeert de agendacommissie van de gemeenteraad over de afwikkeling van openstaande toezeggingen, moties en schriftelijke vragen en de lange termijn agenda. | Het college besluit conform advies.   |
| Zaak: 1562762<br>Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen  | Onderwerp:<br>Vaststellen Verordening Jeugdhulp 2026   | Het college besluit conform advies.   |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>  | <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De gemeenteraad voor te stellen de Verordening jeugdhulp gemeente Maasdriel 2026 vast te stellen;</li> <li>2. Gelijktijdig de Verordening jeugdhulp gemeente Maasdriel 2024 in te trekken;</li> <li>3. In te stemmen met de antwoordbrief aan de Cliëntenraad Sociaal Domein Bommelerwaard en de Participatieraad Maasdriel.</li> </ol> <p>Samenvatting:</p> <p>Het college verzoekt de gemeenteraad om de Verordening jeugdhulp gemeente Maasdriel 2026 vast te stellen en gelijktijdig Verordening jeugdhulp gemeente Maasdriel 2024 en Verordening. De Verordening jeugdhulp is geactualiseerd op basis van de huidige werkwijze en nieuwe jurisprudentie. Het college reageert daarnaast op de adviezen van de Cliëntenraad Sociaal Domein Bommelerwaard en de Participatieraad Maasdriel.</p> |  |
| <p>Zaak: 1562673<br/>Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven<br/>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:<br/>17-3-2026 Beslissing op bezwaar Molenachterdijk Well</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Te besluiten op het bezwaarschrift gericht tegen het besluit van 27 november 2025 met kenmerk ODR25H00587, waarbij een last onder dwangsom is opgelegd;</li> <li>2. Te besluiten het besluit van 27 november 2025 met kenmerk ODR25H00587 te herroepen</li> </ol> <p>Samenvatting:</p> <p>Bij beslissing op bezwaar heeft het college besloten het besluit van 27 november 2025, waarbij een last onder dwangsom is opgelegd wegens een vermeende overtreding op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Ammerzoden, sectie M, nummer 164 (gelegen nabij Molen Achterdijk 6 te Well), te herroepen. Aan dit besluit ligt ten grondslag dat onvoldoende is aangetoond dat sprake is van een overtreding.</p>         | <p>Het college besluit conform advies.</p> |
| <p>Zaak: 1561307<br/>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br/>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>     | <p>Onderwerp:<br/>zienswijze Provinciale omgevingsverordening 2025-2026</p> <p>Advies:</p>  | <p>Het college besluit conform advies.</p> |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
|   | <p>1. Te besluiten om een zienswijze in te dienen op de ontwerp-Omgevingsverordening van de Provincie Gelderland gericht op het thema 'Netbewust prioriteren'.</p> <p>2. Te besluiten om geen zienswijze in te dienen op de overige thema's.</p> <p>Samenvatting:<br/>Het college heeft besloten om een zienswijze in te dienen bij de Provincie Gelderland op de ontwerp omgevingsverordening 2025-2026. De zienswijze richt zich op het thema 'Netbewust prioriteren'.</p>   |                                     |
| <p>Zaak: 1561180<br/>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br/>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:<br/>Anterieure Overeenkomst Veilingweg 1 Rossum</p> <p>Advies:<br/>1. In te stemmen met de anterieure overeenkomst voor de Veilingweg 1 te Rossum.</p> <p>Samenvatting:<br/>Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Maasdriel heeft ingestemd met de anterieure overeenkomst voor de Veilingweg 1 te Rossum. De anterieure overeenkomst ziet toe op een ontwikkeling waarbij via beëindiging en sloop van een niet grondgebonden veehouderij de bouw van 3 compensatiewoningen mogelijk wordt gemaakt. Initiatiefnemer krijgt hierbij ook de mogelijkheid om tegelijkertijd voor de duur van 10 jaar een zonneveld op te richten voor de aanwezige zonnepanelen op de te slopen stallen. In de overeenkomst zijn afspraken vastgelegd over het verhalen van de kosten die gemoeid zijn met het doorlopen van de benodigde planologische procedure voor het wijzigen van het Omgevingsplan.</p> | Het college besluit conform advies. |
| <p>Zaak: 1560825<br/>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br/>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:<br/>MC De Woerd beantwoording schriftelijke vragen D66 vervolg project</p> <p>Advies:<br/>1. In te stemmen met bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van D66 over het vervolg van het project MC De Woerd in Hedel en deze toe te zenden aan de raad.</p> <p>Samenvatting:</p>   | Het college besluit conform advies. |

|  |  |                                     |
|--|--|-------------------------------------|
|  | De raadsfractie van D66 heeft schriftelijke vragen gesteld over het project MC De Woerd in Hedel. Het college heeft besloten deze schriftelijke vragen te beantwoorden met een brief aan de raad.  |                                     |
| Zaak: 1559852<br>Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen<br>Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD<br><br>Openbaarheid: Openbaar | Onderwerp:<br>Vragenlijst jaarverantwoording onderwijsachterstandenbeleid (LEA/vve) 2025<br><br>Advies:<br>Te besluiten de antwoorden op de vragenlijst jaarverantwoording onderwijsachterstandenbeleid Lokaal Educatieve Agenda/voor- en vroegschoolse educatie (LEA/vve) 2025 vast te stellen.<br><br>Samenvatting:<br>Het college heeft de antwoorden op de vragenlijst jaarverantwoording onderwijsachterstandenbeleid Lokaal Educatieve Agenda/voor- en vroegschoolse educatie (LEA/vve) 2025 vastgesteld. Deze ingevulde vragenlijst wordt naar de Inspectie van het Onderwijs opgestuurd. | Het college besluit conform advies. |
| Zaak: 1559118<br>Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven<br>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD<br><br>Openbaarheid: Openbaar   | Onderwerp:<br>Beantwoording schriftelijke vragen Groen Links - Voorbereiding Noodsituatie<br><br>Advies:<br>In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van 27 januari 2026 over de voorbereidingen op een noodsituatie<br><br>Samenvatting:<br>De raadsfractie Groen Links heeft vragen gesteld over de voorbereiding op een noodsituatie. Het college heeft besloten deze schriftelijke vragen te beantwoorden met een brief aan de gemeenteraad.   | Het college besluit conform advies. |
| Zaak: 1556053<br>Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven<br>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD<br><br>Openbaarheid: Openbaar   | Onderwerp:<br>Beslissing op bezwaar intrekken omgevingsvergunning Veilingweg 30-32 in Velddriel<br><br>Advies:<br>1. Het ingediende bezwaar, tegen het besluit van 3 september 2024 om de omgevingsvergunningen voor de locatie Veilingweg 30-32 te Velddriel in te trekken, ontvankelijk en gegrond te verklaren.   | Het college besluit conform advies. |

|   |   |  |
|---|---|--|
|   | <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Het bestreden besluit te herroepen.</li> <li>3. Het intrekkingverzoek van Stichting Dorp en Landschap Bommelerwaard alsnog af te wijzen.</li> <li>4. Het verzoek om een proceskostenvergoeding af te wijzen.</li> <li>5. De gemeenteraad met een raadsinformatiebrief op de hoogte te brengen van dit besluit.</li> </ol> <p>Samenvatting:<br/>Eerder heeft het college, na een intrekkingverzoek van Stichting Dorp en Landschap Bommelerwaard, besloten om de ongebruikte omgevingsvergunningen voor de agrarische locatie Veilingweg 30-32 te Velddriel in te trekken. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt door de agrariër. Hoewel het college destijds terecht aanleiding heeft gezien de vergunningen in te trekken, het advies van de bezwaarschriftencommissie bevestigt dat, zijn er ondertussen voldoende feiten, omstandigheden en gegevens naar voren gebracht waaruit blijkt dat de agrariër de omgevingsvergunningen alsnog op korte termijn gaat benutten. Daarom heeft het college nu bij de beslissing op bezwaar besloten het intrekkingverzoek alsnog af te wijzen en het eerdere besluit te herroepen. Het verzoek om een proceskostenvergoeding wordt afgewezen, omdat de herroeping niet het gevolg is van een onrechtmatigheid die aan het college te wijten is</p> |  |
| <p>Zaak: 1481769<br/>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br/>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar met embargo</p> | <p>Onderwerp:<br/>Principeverzoek nieuwbouw drinkwaterbedrijf</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In principe medewerking te verlenen aan de bouw van een nieuw bedrijfsgebouw ten behoeve van een drinkwaterbedrijf.</li> <li>2. De bijgevoegde raadsinformatiebrief te versturen.</li> </ol> <p>Samenvatting:<br/>Het college heeft een principeverzoek ontvangen voor de bouw van een nieuw bedrijfsgebouw ten behoeve van een drinkwaterbedrijf. De installatie in het bestaande bedrijfsgebouw voldoet niet meer aan de standaarden en onderdelen van de installatie zijn aan het einde van hun levensduur. Het drinkwaterbedrijf is voornemens om een nieuw bedrijfsgebouw te bouwen ter vervanging van de bestaande. Omdat de benodigde nieuwe installatie een groter oppervlakte en hoogte beslaat, moet het nieuwe bedrijfsgebouw daarom ook groter worden. Het college is bereid om in principe medewerking te verlenen aan de afwijkingen van het omgevingsplan (ten aanzien van</p>  | <p>Het college besluit conform advies.</p> |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | maximale oppervlakte en bouwhoogte) om dit mogelijk te maken, mits er sprake is van een goede landschappelijke inpassing van het bedrijfsgebouw.   |   |
| <p>Zaak: 1455337<br/> Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br/> Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:<br/> Principeverzoek Broekheuvelsestraat 49 te Hedel</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In aangepaste vorm in principe medewerking te verlenen aan optie 1 van het principeverzoek, waarbij: <ol style="list-style-type: none"> <li>A. 4 compensatiewoningen worden gebouwd (in plaats van 3)</li> <li>B. Hiervoor geen afdracht woningdifferentiatie en afdracht vereveningsfonds hoeft plaats te vinden</li> </ol> </li> <li>2. In principe geen medewerking te verlenen aan optie 2 van het principeverzoek, welke toeziet op een combinatie van woningbouw en bedrijvigheid.</li> <li>3. In principe geen medewerking te verlenen aan optie 3 van het principeverzoek, welke toeziet op gedeeltelijke voorzetting van het bedrijf in combinatie met een rijschool.</li> </ol> <p>Samenvatting:<br/> Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel heeft besloten in aangepaste vorm medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor de Broekheuvelsestraat 49 te Hedel. Met dit principeverzoek wordt de beëindiging van een agrarisch bedrijf in ruil voor het terugbouwen van 4 compensatiewoningen mogelijk gemaakt. Gezien de omvangrijke sloopopgave en de aanwezigheid van 2 bouwvlakken acht het college maatwerk ten aanzien van het aantal woningen, het fonds bovenwijks en de woningdifferentiatie passend. Daarbij besluit het college tevens om geen medewerking te verlenen aan de andere opties die initiatiefnemer heeft aangedragen. Deze acht het college beleidsmatig danwel ruimtelijk niet opportuun.</p> | <p>Het college besluit positief met de volgende aanpassing: toestemming voor het bouwen van 6 woningen.</p> |