


**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 3 maart 2026**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Wethouder Sørensen Wethouder Nettenbreijers Gemeentesecretaris Baars
Afwezig:	Wethouder Claassen

Onderwerp:	
Welkom en mededelingen:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
		
Zaak: 1558901	Vaststellen besluitenlijst van het college van B&W d.d. 24 februari 2026	Vastgesteld
Zaak: 1559442 Opsteller: Gemma van Schijndel Portefeuillehouder: Wethouder Claassen Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: MFC De Kreek: update voortgang (RIB) Advies: 1. In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief met een update van de voortgang van project MFC De Kreek en deze toe te zenden aan de raad. Samenvatting: Voor het project MFC De Kreek wordt uitvoering gegeven aan het op 18 december 2025 door de raad vastgestelde amendement A2025-13, gericht op het uitwerken van scenario's voor een toekomstbestendige sportaccommodatie MFC De Kreek: met of zonder zwembad. In de	College besluit conform advies

	<p>bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over de voortgang van de onderzoeken door Solid Services en SORS adviesbureau, de stand van zaken rond de huurtarieven en het nieuwe online reserveringssysteem, en de voortgang van het participatieproces.</p> <p><i>Voor de volledigheid: de raadsinformatiebrief is middels een spoedprocedure op 24 februari 2026, na akkoord van het college, naar de griffie gegaan.</i></p> <p>De (onderzoeks)resultaten worden op 10 maart 2026 gepresenteerd in het college en op 15 april 2026 in de commissie. Met de raadsinformatiebrief wordt invulling gegeven aan de wens van de raad om nog vóór de verkiezingen geïnformeerd te worden over de actuele stand van zaken.</p>	
<p>Zaak: 1559241 Opsteller: Mariëlle van Mourik Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: BOB Wertsteeg 7 Kerkdriel</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Te besluiten om het handhavingsverzoek niet ontvankelijk te verklaren voor het illegaal verhuren van champignonloodsen. 2. Te besluiten om het primaire besluit te herroepen en een nieuw handhavingsbesluit te nemen met een duidelijk omschreven last voor het illegaal verhuren van champignoncellen en de proceskosten toe te kennen. 3. Te besluiten om de begunstigingstermijn van de last onder dwangsom te verlengen tot 31 augustus 2026 <p>Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel heeft drie beslissingen op bezwaar genomen tegen de besluiten van 10 juli 2025, 21 juli 2025 en 14 augustus 2025, welke zijn gericht tegen het adres Wertsteeg 7 te Kerkdriel. Daarbij heeft het college besloten om het besluit voor het opleggen van een dwangsom te herroepen en een duidelijkere last op te leggen. Voorts heeft het college besloten om de begunstigingstermijn van de last onder dwangsom te verlengen naar 31 augustus 2026 en de proceskosten toe te kennen.</p>	College besluit conform advies
<p>Zaak: 1512834 Opsteller: Antoinette van Dam Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Juridische Zaken</p>	<p>Onderwerp: Vaststellen Mandaatbesluit en -register Maasdriel 2026</p> <p>Advies: Het Mandaatbesluit en -register Maasdriel 2026 vast te stellen</p>	College besluit conform advies

Openbaarheid: Openbaar	Samenvatting: Het huidige Mandaatbesluit dateert van 2017. Het nu vastgestelde Mandaatbesluit Maasdriel 2026 sluit beter aan bij de huidige visie en werkwijze van de gemeente Maasdriel.	
------------------------	--	--

Onderwerp/ korte samenvatting:	Besluit:
Vorbereidend persgesprek:	Volgende week geen persgesprek
Stand van zaken bovengemeentelijke zaken:	<ul style="list-style-type: none"> • Regio Rivierenland • Veiligheidsregio • Werkzaak Rivierenland • Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) • BVEB • GGD • AVRI • UBR
Stand van zaken grote projecten:	<ul style="list-style-type: none"> • Project Aandachtgroepen • Versterking bestuurskracht • De Kreek • De Grote Ingh: Een ontwikkelaar wil in de Grote Ingh woningen ontwikkelen. Op 10 maart heeft het college een eerste gedachtenwisseling. Maar er zal dan nog geen besluit genomen worden. Het college wil in een later stadium een integrale afweging maken. Michiel zal dit standpunt delen met de ontwikkelaar. • Huisartsen in Hedel bespreken 4 maart de definitieve tekening van de kerk als vestigingslocatie. • De Grote Ingh: Binnenkort zal er een gesprek zijn van Burgemeester Walraven en Wethouder de Raaf over een alternatieve woonlocatie voor arbeidsmigranten die nu aan de Nieuwstraat wonen. Eerder is in het college al gesproken over de Grote Ingh. Bestuursadviseur wordt gevraagd om dit gesprek voor te bereiden. • Burgemeester Walraven stelt voor om de dinsdagmiddag sessies beter te benutten voor themasessies voor het college. Het geeft het college de kans om grote projecten goed met elkaar te doorleven. Op die momenten kan het college meer strategische keuzes met elkaar maken en zijn de collegeleden beter op de hoogte van elkaars portefeuille. Gevraagd wordt hoe dit vorm te geven voor het college? Het is belangrijk om de raad goed te blijven informeren en de behoefte te pijlen die bij de raad leeft over de grote projecten.
	<ul style="list-style-type: none"> • Schriftelijke vragen D66 over de Woerd. De vragen worden kort beantwoord. Wethouder Nettenbreijers heeft de fractievoorzitter van D66 hierover al gesproken.
Ingekomen Woo-verzoeken:	
Activiteitenlijst/uitnodigingen:	Uitnodiging toneelvereniging: Wethouder Sørensen (in overleg met Trudi en thuisfront)

Vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Maasdriel in de vergadering van 10 maart 2026.

Gemeentesecretaris

Burgemeester

F. (Fred) Baars

A. (Antoine) Walraven