

**De vergadering van  
het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Maasdriel op 3 februari 2026**

|           |                                                                                                                                                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanwezig: | Burgemeester Walraven<br>Wethouder De Raaf<br>Wethouder Sørensen<br>Wethouder Nettenbreijers<br>Wethouder Claassen<br>Gemeentesecretaris Baars |
| Afwezig:  |                                                                                                                                                |

| Zaaknummer<br>Portefeuillehouder<br>Afdeling                                                                                                         | Onderwerp, advies en samenvatting                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Besluit                                                                                                                                                                                            |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Zaak: 1554244<br>Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven<br>Afdeling: Informatie en Automatisering<br><br>Openbaarheid: Openbaar                   | <p>Onderwerp:<br/>Rapportage externe audit Wet politiegegevens (Wpg)</p> <p>Advies:<br/>Kennis te nemen van de vierjaarlijkse rapportage externe audit Wet politiegegevens (Wpg).</p> <p>Samenvatting:<br/>Het college heeft kennisgenomen van de vierjaarlijkse rapportage externe audit Wet politiegegevens (Wpg)</p> | Het college besluit conform advies.                                                                                                                                                                |                                                                                     |
| Zaak: 1548377<br>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf<br>Wethouder Claassen<br>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD<br><br>Openbaarheid: Openbaar | <p>Onderwerp:<br/>Principeverzoek Grote Inghweg 10 te Kerkdriel</p> <p>Advies:<br/>1. In principe geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor de Grote Inghweg 10 te Kerkdriel, welke het oprichten van een woongebouw voor het (her)huisvesten van 300 arbeidsmigranten mogelijk maakt.</p>              | Het college besluit positief te staan tegenover het verzoek, echter wel onder bepaalde randvoorwaarden welke op korte termijn in een bestuurlijk gesprek met initiatiefnemer geduid zullen worden. |                                                                                     |

|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                                | <p>Samenvatting:</p> <p>Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Maasdriel heeft besloten om in principe geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor de Grote Inghweg 10 te Kerkdriel. Via dit verzoek zou het oprichten van een woongebouw met ruimte voor circa 300 slaapplekken nader worden onderzocht. Dit ten behoeve van het (her)huisvesten van arbeidsmigranten die nu overwegend in het centrum van Kerkdriel verblijven. Redenen voor het college om geen medewerking te verlenen zijn onder meer strijdigheid met het geldende beleid (huisvesting arbeidsmigranten &amp; VAB-beleid) en de ruimtelijke ongeschiktheid van de locatie (infrastructuur, afstand voorzieningen en beoogde ontwikkeling Grote Ingh naar woongebied).</p> |                                     |
| <p>Zaak: 1523040</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder Claassen</p> <p>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:</p> <p>Anterieure overeenkomst Drielseweg 36b Hedel</p> <p>Advies:</p> <p>1. In te stemmen met de anterieure overeenkomst voor de realisatie van een crematorium aan de Drielseweg 36b in Hedel en over te gaan tot ondertekening van de overeenkomst.</p> <p>Samenvatting:</p> <p>Het college van burgemeester en wethouders heeft een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer voor de realisatie van een crematorium aan de Drielseweg 36b in Hedel. Er is momenteel alleen een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het strijdige gebruik. Om het crematorium te realiseren moet er nog een aanvraag voor bouwactiviteiten worden ingediend.</p>                                                                                       | Het college besluit conform advies. |
| <p>Zaak: 1497070</p> <p>Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf</p> <p>Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>  | <p>Onderwerp:</p> <p>Herontwikkeling van Industriestraat 2 te Kerkdriel</p> <p>Advies:</p> <p>1. In principe medewerking te verlenen aan het verzoek om alle bestaande bebouwing op het perceel te slopen en een nieuwbouwonwikkeling te realiseren, bestaande uit een loods, een sportschool en een fysiotherapiepraktijk.</p> <p>Samenvatting:</p> <p>Het college heeft besloten om in principe medewerking te verlenen aan het verzoek om alle bestaande bebouwing aan de Industriestraat 2, te Kerkdriel te</p>                                                                                                                                                                                                                                                            | Het college besluit conform advies. |

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                               | <p>slopen om een nieuwbouwproject bestaande uit een sportschool, een fysiotherapiepraktijk en een loods op dit perceel te realiseren. Het bestaande aannemersbedrijf gaat een deel van de nieuwe bebouwing gebruiken voor de opslag van waardevolle goederen en een kantoor. De rest van de onderneming wordt verplaatst naar een nieuwe locatie.</p>                                                                                 |                                            |
| <p>Zaak: 1463468<br/> Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen<br/> Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD<br/> Openbaarheid: Openbaar</p> | <p>Onderwerp:<br/> Jaarverslag Leerplicht 2024-2025</p> <p>Advies:<br/> 1. In te stemmen met het jaarverslag Leerplicht 2024-2025.<br/> 2. Het jaarverslag Leerplicht 2024-2025 ter kennisname toe te sturen aan de gemeenteraad.</p> <p>Samenvatting:<br/> Het college heeft ingestemd met het jaarverslag Leerplicht 2024-2025. Het college stuurt het jaarverslag Leerplicht 2024-2025 ter kennisname toe aan de gemeenteraad.</p> | <p>Het college besluit conform advies.</p> |