

**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 11 november 2025**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Wethouder Nettenbreijers Wethouder Claassen Loco-secretaris de Croon
Afwezig:	Gemeentesecretaris Baars

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
		
Zaak: 1492033 Portefeuillehouder: Wethouder Claassen Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: MFC De Kreek scenariostudie Advies: - De raad voor te stellen kennis te nemen van de Scenariostudie MFC De Kreek Kerkdriel d.d. 3 november 2025; - De raad voor te stellen in te stemmen met verdere uitwerking van: - Scenario 1: Compact MFC zonder zwembad, met onderwijs- en kinderopvangfunctie; - Scenario 2: Compact MFC met kleiner zwembad, onder voorbehoud van de resultaten van het lopende onderzoek naar de technische haalbaarheid van het zwembad; - De raad voor te stellen de uitwerking te richten op technische, financiële en organisatorische haalbaarheid, exploitatiemodel, duurzaamheid en participatie; - De raad in het eerste kwartaal van 2026 te informeren met een raadsvoorstel over het voorkeurscenario en bijbehorende vervolgstappen. Samenvatting:	Het college besluit conform advies met aanpassing van beslispunt 2: -Scenario 1a Compact MFC zonder zwembad, en 1b onderzoeken mogelijke inpassing van een school Scenario 2: Mogelijkheden van een zwembad onderzoeken (compact of volwaardig ligt dan nog in het midden).

	Het college stelt de gemeenteraad voor kennis te nemen van de Scenariostudie MFC De Kreek Kerkdriel (d.d. 3 november 2025) en in te stemmen met de verdere uitwerking van twee scenario's: 1. een compact MFC zonder zwembad, met onderwijs- en kinderopvang-functie; 2. een compact MFC met een kleiner zwembad, onder voorbehoud van de resultaten van het lopende onderzoek naar de technische haalbaarheid van het zwembad. De uitwerking van deze scenario's richt zich op technische, financiële en organisatorische haalbaarheid, exploitatiemodel, duurzaamheid en participatie. Op basis van deze uitwerking zal het college in het eerste kwartaal van 2026 (maar uiterlijk 10 maart 2026) een voorkeursscenario met bijbehorend besluitvoorstel ter beschikking stellen aan de gemeenteraad, zodat de raad kan besluiten over de toekomst van MFC De Kreek tijdens de raadsvergadering op 23 april 2026.	
Zaak: 1491339 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Anterieure overeenkomst Heerewaardensestraat 9 te Heerewaarden Advies: 1. In te stemmen met de ondertekening van bijgaande anterieure overeenkomst ten behoeve van de functiewijziging van een deel van het perceel aan de Heerewaardensestraat 9 van 'Agrarisch – met waarden' naar deels 'Wonen' om twee nieuwe woningen op dit perceel te realiseren na de sloop voormalige agrarische bedrijfsbebouwing van circa 2.160 m² op het perceel, de sloop de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing van circa 255 m² op de Hurwensestraat ong. (naast 1) en de sloop van een schuur met een oppervlakte van circa 240 m² op het perceel aan de Kop 7 te Heerewaarden, conform de regels van het gemeentelijk VAB-beleid (bijlage 1). Samenvatting: Het college van B&W heeft een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer van Heerewaardensestraat 9 in Heerewaarden ten behoeve van de functiewijziging van 'Agrarisch – met waarden' naar deels 'Wonen'. In de overeenkomst zijn afspraken vastgelegd over het verhalen van de kosten die gemoeid zijn met het doorlopen van de benodigde planologische procedure voor het wijzigen van het Omgevingsplan.	Het college besluit conform advies.

Zaak: 1491332 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: 'Financiële verordening 2025 ex art. 212 GW' en 'Controleprotocol 2025 en verder' Advies: 1. In te stemmen om de Financiële verordening 2025 en het Controleprotocol 2025 aan de raad ter vaststelling voor te leggen. Samenvatting: Vanaf verslagjaar 2025 gelden nieuwe regels voor de begroting, verantwoording en accountantscontrole bij gemeenten, provincies en gemeenschappelijke regelingen. De wijzigingen hebben vooral gevolgen voor de rechtmatigheidsverantwoording en de wijze waarop de accountant de jaarrekening beoordeelt. Hierdoor zijn de financiële verordening en het controleprotocol aangepast en voorgelegd ter vaststelling aan de raad.	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1491239 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Nota risicomanagement en weerstandsvermogen 2026 en verder Advies: 1. In te stemmen om de 'Nota Risicomanagement en Weerstandsvermogen 2026 en verder ter vaststelling aan te bieden aan de raad; 2. De nota risicomanagement en weerstandsvermogen 2015-2018 in te trekken. Samenvatting: Het college van Maasdiel heeft besloten de nota risicomanagement en weerstandsvermogen 2026 en verder ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1486667 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Sturingslijsten: moties, toezeggingen en LTA Advies: 1. Kennis te nemen van de stand van zaken afwikkeling toezeggingen, moties en schriftelijke vragen; 2. Kennis te nemen van de Lange Termijn Agenda; 3. De afwikkeling toezegging, moties en schriftelijke vragen en Lange Termijn Agenda door te geleiden naar de agendacommissie voor het overleg op 18 november 2025.	Het college besluit conform advies.

	Samenvatting: Het college informeert de agendacommissie van de gemeenteraad over de afwikkeling van openstaande toezeggingen, moties en schriftelijke vragen en de lange termijn agenda.	
Zaak: 1485779 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Realisatie en Beheer MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Vaststellen Beleidsplan Groen 2026-2030 Advies: Aan de gemeenteraad volgens bijgaand raadsvoorstel voor te stellen: 1. De deelvisie Bomen en Groen in te trekken; 2. Het beleidsplan Groen Maasdriel 2026-2030 vast te stellen; 3. In te stemmen met scenario B, Standaard en Amendement; 4. De investeringskredieten voor 2026 voor het vervangen van bomen bij einde levensduur € 63.750 beschikbaar te stellen; 5. De financiële effecten te verwerken in de Programmabegroting 2026 en meerjarenraming 2027 tot en met 2029, zoals beschreven in tabel 'Kostendekking' in de financiële paragraaf. Samenvattend in de Programmabegroting 2026 de volgende aanvullende budgetten beschikbaar te stellen: 2026: € 117.473 2027: € 96.130 2028: € 99.051 2029: € 101.148 2030: € 128.738 Samenvatting: Het huidige groenbeleid van gemeente Maasdriel, namelijk de Deelvisie bomen en groen Maasdriel, en het Boomstructuurplan Maasdriel, wordt voortgezet. In mei 2025 zijn verschillende scenario's voor het groenonderhoud gepresenteerd aan de gemeenteraad. Vervolgens heeft de gemeenteraad met de Kadernota 2026 geld beschikbaar gesteld. Er is extra budget van € 500.000 voor groenonderhoud toegekend om het groenareaal op kwaliteitsniveau B te onderhouden, we onderhouden hotspots op kwaliteitsniveau A en we stellen een gebiedsconciërge aan. In 2025 en verder werkt de gemeente aan de doorontwikkeling van de huidige omgevingsvisie Maasdriel. In het kader van de omgevingsvisie 2.0 werken we de ambities en het benodigde strategisch beleid verder uit. 2 De gemeenteraad stelt het scenario B, Standaard en Amendement vast	College besluit conform advies met de volgende aanpassingen: -Beslispunt 3: In te stemmen met scenario A (Huidige werkwijze en Amendement), met uitzondering van het structureel inhuurbudget ad € 100.000 voor de beheermedewerker Groen en deze aanpassingen te verwerken in de raadsstukken. -Beslispunt 5: De financiële effecten te verwerken in de Programmabegroting 2026 en de meerjarenraming 2027–2029 ten gunste van de exploitatie, inclusief het voordeel van € 100.000 op het dagelijks onderhoud.
Zaak: 1482749 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Realisatie en Beheer MSD	Onderwerp: Mobiliteitsvisie Maasdriel Advies: De gemeenteraad voor te stellen om:	College besluit conform advies.

Openbaarheid: Openbaar	1. Het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoersplan Maasdriel in te trekken; 2. De Mobiliteitsvisie Maasdriel vast te stellen; 3. De Mobiliteitsvisie Maasdriel op te nemen in de nog vast te stellen Omgevingsvisie 2.0; 4. Kennis te nemen van het Mobiliteitsprogramma Maasdriel; 5. Een budget van € 427.500 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de benodigde werkzaamheden in 2026; 6. Om dit budget te dekken een onttrekking van € 427.500 uit de algemene reserve te doen; 7. De investeringskredieten à € 350.000 voor het jaar 2026 beschikbaar te stellen en deze te dekken uit resterende kredieten van de eerste fase van het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan. Samenvatting: Het college heeft besloten de raad voor te stellen de Mobiliteitsvisie Maasdriel vast te stellen. Mobiliteit is verweven met vrijwel alle ruimtelijke, sociale en economische ontwikkelingen in onze gemeente. De gemeentelijke inzet op mobiliteit is daarmee niet alleen wettelijk noodzakelijk, maar ook maatschappelijk onvermijdelijk. Zonder doordachte inzet op mobiliteit komt een groot deel van onze lokale opgaven letterlijk en figuurlijk in de knel. Om deze problemen aan te kunnen pakken is een visie voor de strategie en de beleidsdoelen nodig. Deze zijn uitgewerkt in de Mobiliteitsvisie Maasdriel deze zal opgenomen worden in de van de Omgevingsvisie 2.0. De kernopgave van de Mobiliteitsvisie is : <i>“We hebben een robuust en veilig verkeersnetwerk dat alle kernen goed verbindt en bereikbaar houdt voor alle verkeersdeelnemers – nu en in de toekomst.”</i> De visie is uitgewerkt in Mobiliteitsprogramma Maasdriel.	
Zaak: 1482691 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Realisatie en Beheer MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Vaststellen Beleidsplan Wegen Maasdriel 2026-2030 Advies: De raad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen om: 1. Het Beleidsplan Wegen Maasdriel 2026-2030, ‘De basis voor gefundeerd beheer en onderhoud van verhardingen’, vast te stellen; 2. Daarbij te kiezen om het gehele areaal te onderhouden op onderhoudsniveau C; 3. Investeringskredieten te autoriseren zoals opgenomen in tabel	College besluit conform advies.

	‘Investeringskredieten’ in dit voorstel; 4. De financiële effecten te verwerken in de Programmabegroting 2026 en meerjarenraming 2027 tot en met 2029, zoals beschreven in tabel ‘Kostendekking’ in de financiële paragraaf. Samenvatting: De gemeente Maasdriel heeft een zorgplicht voor het doelmatig beheer en onderhoud van alle verhardingen die ze in beheer heeft. Door het vaststellen van een Beleidsplan Wegen Maasdriel 2026-2030 met bijbehorend uitvoeringsprogramma wordt de verkeersveiligheid en bereikbaarheid voor die periode geborgd. Het beheer en onderhoud zal uitgevoerd worden op beeldkwaliteit niveau C, laag. De raad wordt gevraagd investeringskredieten te autoriseren en de financiële effecten van het wegenbeleidsplan te verwerken in de Programmabegroting 2026 en meerjarenraming 2027 tot en met 2029.	
Zaak: 1475233 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Prestatieafspraken Bommelerwaard 2026-2029 Advies: 1. In te stemmen met de Raamovereenkomst Prestatieafspraken Bommelerwaard 2026–2029 als basis voor de tweejaarlijkse prestatieafspraken (2026–2027 en 2028–2029); 2. Wethouder M.A. de Raaf volmacht te geven om namens gemeente Maasdriel de Raamovereenkomst te ondertekenen; 3. Wethouder M.A. de Raaf te mandateren om de tweejaarlijkse prestatieafspraken voor 2026–2027 uit te onderhandelen binnen de in dit voorstel genoemde kaders en uitgangspunten; 4. In te stemmen met bijgevoegde Raadsinformatiebrief en verzending hiervan aan de raad. Samenvatting: Het college heeft ingestemd met de Raamovereenkomst prestatieafspraken Bommelerwaard 2026-2029. Gemeenten Maasdriel en Zaltbommel, de huurdersorganisaties en corporaties Bazalt Wonen, De Kernen en Woningstichting Maasdriel hebben een gezamenlijke Raamovereenkomst prestatieafspraken opgesteld voor 2026–2029. Deze bevat een gezamenlijke visie en ambities voor woningbouw, betaalbaarheid, leefbaarheid/	College besluit conform advies.

	wonen&zorg en duurzaamheid. Op basis hiervan worden per gemeente tweejaarlijks prestatieafspraken gemaakt.	
Zaak: 1472776 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Raadsvoorstel Evaluatie en Addendum Beleidskader VAB Advies: 1. In te stemmen met bijgevoegde “Evaluatie VAB 2025” en het daaruit voortkomende “Addendum 2025 op Beleidskader Vrijkomende Agrarische Bedrijfsbebouwing”. 2. In te stemmen met bijgevoegde raadsvoorstel dat de raad voorstelt tot beperkt wijzigen van het beleidskader VAB van 2017. 3. In te stemmen om de geraadpleegden op de hoogte te brengen van uw besluit en raadsvoorstel. Samenvatting: Afgelopen periode is (de werking van) het Beleidskader hergebruik Vrijgekomen Agrarische Bedrijfsbebouwing in het buitengebied (Beleidskader-VAB) van 2017 gezien/geëvalueerd. In het Bestuursakkoord gemeente Maasdriel 2022-2026 (“Samen Doen”) is namelijk onder andere opgenomen dat het succesvolle VAB-beleid wordt gecontinueerd en in deze raadsperiode (mede in relatie tot de Omgevingsvisie) wordt geëvalueerd. Het college komt tot het oordeel dat het geldend beleidskader (nog steeds) goed functioneert en slechts op enkele onderdelen een bijstelling behoeft. Het college gaat de raad voorstellen deze bijstelling door te voeren.	College besluit conform advies.