

**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 3 juni 2025**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Wethouder Nettenbreijers Wethouder Claassen Gemeentesecretaris Baars
Afwezig:	Wethouder Sørensen

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
		
Zaak: 1366352 Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Jaarverslag Centrumregeling Bommelerwaard 2024 Advies: 1. In te stemmen met het jaarverslag Centrumregeling Bommelerwaard 2024. 2. In te stemmen met bijgevoegde informatiebrief en deze aan de raad te zenden. Samenvatting: In het jaarverslag Centrumregeling Bommelerwaard 2024 is inzichtelijk gemaakt welke resultaten in 2024 per regeling van de zorgproducten zijn behaald. Waar mogelijk is een vergelijking gemaakt met voorgaande jaren. Het college heeft ingestemd met het jaarverslag en verstuurt deze met een informatiebrief aan de raad.	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1365923 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Burgemeester Walraven Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD	Onderwerp: Beslissing op bezwaar (BOB) Ambachtstraat 6 Kerkdriel tijdelijke bewoning loods Advies:	Het college besluit conform advies.

Openbaarheid: Openbaar	Het college wordt voorgesteld om: 1. te besluiten, voor zover besluit 1 van 10 juli 2024 met de kenmerk ODR2410894, om de verlening van een omgevingsvergunning voor het tijdelijk wonen in de bedrijfsruimte op het adres Ambachtstraat 6 in Kerkdriel, in stand te laten met aanvulling van de motivering; 2. te besluiten, voor zover besluit 2 van 10 juli 2024 met kenmerk ODR2410743, om het besluit tot afwijzing van een verzoek om handhavend op te treden tegen de bewoning van het bedrijfspand op het adres Ambachtstraat 6 in Kerkdriel, in stand te laten met aanvulling van de motivering. 3. te besluiten dat bezwaarmakers en vergunninghouder nader worden bericht conform de bijgevoegde concepten besluiten op bezwaar. Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel heeft twee besluiten op bezwaar genomen met datum van 10 juli 2024, welke beiden gericht zijn op het adres Ambachtstraat 6 Kerkdriel. Daarbij heeft het college besloten om de verlening van een omgevingsvergunning voor het tijdelijk wonen in de bedrijfsruimte, in stand te laten met aanvulling van de motivering. Voorts heeft het college besloten om het besluit tot afwijzing van een verzoek om handhavend op te treden, in stand te laten onder aanvulling van de motivering.	
Zaak: 1355988 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Juridische Zaken Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Beslissing op bezwaar Woo-verzoek (ODR) Advies: 1. te besluiten om bezwaarmakers ontvankelijk te verklaren in hun bezwaren; 2. te besluiten om ons primaire Woo-besluit van 11 september 2024 te herroepen en een nieuw besluit te nemen op het Woo-verzoek en daarbij de beschikbare gegevens openbaar te maken. Samenvatting: Het college van Maasdriel heeft besloten een besluit op bezwaar te nemen gericht op het adres Koningin Wilhelminastraat 21E en 21G in Hedel. Daarbij is het Woo-besluit van 11 september 2024 herroepen en is een nieuw besluit genomen op het Woo-verzoek, waarbij de gevraagde gegevens openbaar worden gemaakt.	Het college besluit conform advies.

Zaak: 1355724 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Financiën Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Zienswijze jaarstukken 2024 BSR Advies: 1. De gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met de concept jaarstukken 2024 van BSR; 2. de gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met de conceptzienswijze van het college op de jaarstukken 2024 van BSR; 3. de financiële consequenties te verwerken in de bestuursrapportage 2025 Samenvatting: Belastingsamenwerking Rivierenland (BSR) heeft de concept Jaarstukken 2024 gedeeld. De raden van de deelnemende gemeenten hebben ieder de bevoegdheid een zienswijze in te dienen. Het college stelt de raad voor om in te stemmen met de concept Jaarstukken 2024, onder voorbehoud van de nog te ontvangen accountantsverklaring.	Het college besluit conform advies. Wethouder De Raaf is gemandateerd voor ondertekening.
Zaak: 1345229 Portefeuillehouder: Wethouder Claassen Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Verlengen van de intentieovereenkomst met Maasfront Kerkdriel BV 2025-2026 Advies: 1. De 'Intentieovereenkomst Ruimte voor Maasdriel – De Zandmeren d.d. 3 oktober 2022' met Maasfront Kerkdriel BV' met anderhalf jaar te verlengen tot 31 december 2026. Samenvatting: De gemeente is op 15 november 2022 een intentieovereenkomst aangegaan met Maasfront Kerkdriel BV. In de intentieovereenkomst is bepaald dat Maasfront Kerkdriel BV in overleg met de gemeente een haalbaarheidsonderzoek uitvoert naar de mogelijkheden van zandwinning ter plaatse van de Zandmeren, naar woningbouw in het Rivierfront Kerkdriel en naar de beëindiging/ verplaatsing van de zandbedrijven. Onderdeel van de haalbaarheidsstudie is de aanvraag waterwetvergunning. In afwachting van een besluit door Rijkswaterstaat op deze aanvraag wordt de intentieovereenkomst verlengd tot 31 december 2026.	Het college besluit conform advies.

Zaak: 1344767 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Informatienota afronding onderzoek vastgoed VRGZ Advies: 1. Kennis te nemen van de Informatienota afronding onderzoek vastgoed VRGZ, zoals vervat in bijgevoegde raadsinformatiebrief. 2. In te stemmen met het verzenden van deze raadsinformatiebrief aan de gemeenteraad. Samenvatting: In het voorjaar van 2024 is de gemeenteraad geïnformeerd dat het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid (VRGZ) een onderzoek zou laten uitvoeren naar de toekomst van het vastgoed van de Veiligheidsregio. Dit onderzoek is nu afgerond. Het college heeft besloten kennis te nemen van de resultaten en de gemeenteraad daarover te informeren met een raadsinformatiebrief.	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1331402 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Zienswijze concept begroting Avri 2026 Maasdriel Advies: 1. de raad voor te stellen, kennis te nemen van de concept begroting 2026 en de meerjarenramingen 2027 -2029 van GR Avri. 2. de raad voor te stellen, in te stemmen met de bijgevoegde zienswijze op de concept begroting 2026 GR Avri. Samenvatting: De raad wordt in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen op de voorliggende concept begroting 2026 en de meerjarenramingen 2027 – 2029 Gemeenschappelijke Regeling Avri. Het Algemeen Bestuur neemt de zienswijze mee bij de vaststelling van de begroting tijdens de AB-vergadering van 30 juni 2025. De concept begroting laat een gemiddelde stijging van het tarief afvalstoffenheffing zien van € 18,- (stijging van 4,9% inclusief bezuinigingen) naar € 384,- Het college stelt de raad voor een zienswijze in te dienen op de concept begroting 2026 en de meerjarenramingen 2027 - 2029 GR Avri. Het Algemeen Bestuur neemt de zienswijze mee bij de vaststelling van de begroting.	Het college besluit conform advies.

Zaak: 1282082 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan "Wijziging Buitengebied herziening 2022, Schoofbandweg 6 Rossum" (TAMOP22b) Advies: 1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Wijziging Buitengebied herziening 2022, schoofbandweg 6 Rossum (TAMOP22b)". 2. Het ontwerpbestemmingsplan "Wijziging Buitengebied herziening 2022, schoofbandweg 6 Rossum (TAMOP22b)" ter inzage te leggen. Samenvatting: Het college heeft besloten om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Wijziging Buitengebied herziening 2022, schoofbandweg 6 Rossum (TAMOP22b)" en om het plan ter inzage te leggen. Dit plan is gebaseerd op het VAB-beleid 2017. Er worden schuren gesloopt. De bedrijfswoning krijgt een woonbestemming en er wordt een extra woning eraan toegevoegd.	Het college besluit conform advies.
Zaak: 660393 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: HRM Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Aanwijzingsbesluit Functionaris Gegevensbescherming (FG) Advies: De heer M.J.L. Vissers met terugwerkende kracht per 1 februari 2023 aan te wijzen als Functionaris Gegevensbescherming (hierna FG) en als zodanig te belasten met het toezicht op de verwerking van de persoonsgegevens door de gemeente Maasdriel, conform het gestelde in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (hierna AVG) en in de Wet politiegegevens (hierna Wpg). Samenvatting: Het college van B&W Maasdriel heeft met terugwerkende kracht per 1 februari 2023 een medewerker van de Bedrijfsvoeringseenheid Bommelerwaard aangewezen als Functionaris Gegevensbescherming (FG) op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en de Wet politiegegevens (Wpg).	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1373742 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD	Onderwerp: Ondertekenen anterieure overeenkomst De Haar II. Advies:	Het college besluit conform advies. Wethouder De Raaf is gemandateerd voor ondertekening.

Openbaarheid:Openbaar	In te stemmen met de anterieure overeenkomst voor de woningbouwontwikkeling De Haar II in Ammerzoden en over te gaan tot ondertekening van de overeenkomst. Samenvatting: Het college heeft ingestemd met het aangaan van een anterieure overeenkomst voor de ontwikkeling van De Haar II in Ammerzoden. Deze ontwikkeling betreft de voorgenomen realisatie van 75 woningen in diverse prijsklassen. In het plan wordt ook ruimte gemaakt voor groen, water en parkeerplaatsen.	
------------------------------	--	--