


**De vergadering van  
het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Maasdriel op 12 november 2024**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Wethouder Sørensen Wethouder Nettenbreijers Wethouder Claassen Gemeentesecretaris De Croon (loco)
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
		
Zaak: 1111160 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Afdeling: Stafburo MSD  Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Advies Bestuursvergadering BVEB 12 november 2024  Advies: 1. In te stemmen met de ambtelijke advisering voor de bestuursvergadering BVEB van 12 november 2024 2. Het collegestandpunt in te laten brengen door burgemeester Walraven en wethouder De Raaf als bestuurlijke vertegenwoordigers.  Samenvatting: Op 12 november 2024 vergadert het Bestuur van de Bedrijfsvoeringseenheid Bommelerwaard. Burgemeester Walraven en wethouder De Raaf vertegenwoordigen in dit overleg het college. Het college stemt in met het ambtelijk advies op de agenda van dit overleg.	Het college besluit conform advies
Zaak: 1109873 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Stafburo MSD	Onderwerp: Advies Algemeen Bestuur Regio Rivierenland 13 november 2024  Advies:	Het college besluit conform advies

<p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>In te stemmen met het advies op de agenda van het Algemeen Bestuur Regio Rivierenland van 13 november 2024</p> <p>Samenvatting: Op 13 november vergadert het algemeen bestuur van Regio Rivierenland. In het overleg wordt onder andere gesproken over het Groen-Blauw raamwerk en de Kaderbrief 2026.</p>	
<p>Zaak: 1109454 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Realisatie en Beheer MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Inhuur externe projectleider MFC De Kreek</p> <p>Advies: 1. Budget beschikbaar te stellen van € 61.000,- inclusief BTW voor de inhuur van externe projectbegeleiding en advisering voor het project MFC De Kreek.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft ingestemd met het aantrekken van een projectleider. Deze projectleider gaat aan de slag met het opstellen van een toekomstplan voor De Kreek. De projectleider zal zorgen voor uitvoering van het project.</p>	<p>Het college besluit afwijkend.</p> <p>Beslispunten:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de inhuur van een externe projectleider De Kreek.</li> <li>2. De raad middels bijgevoegd raadsvoorstel te verzoeken een budget beschikbaar te stellen van € 61.000,- inclusief BTW voor de inhuur van externe projectbegeleiding en advisering voor het project MFC De Kreek.</li> <li>3. De raad te verzoeken middels bijgevoegd raadsvoorstel de kosten te dekken in 2024 uit de algemene reserve en in 2025 uit de exploitatiebijdrage van De Kreek.</li> </ol>
<p>Zaak: 1109214 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Evaluatie en aanvulling Woonvisie Bommelerwaard 2021-2025</p> <p>Advies: <b>Voorstel</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel en bijlagen te informeren over de (tussentijdse) Evaluatie Woonvisie Bommelerwaard 2021-2025 op 19 december 2024;</li> <li>2. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen het Addendum Woonvisie Bommelerwaard 2021-2025 vast te stellen op 19 december 2024 (met ingangsdatum 1-1-2025).</li> </ol> <p>Samenvatting: De Woonvisie Bommelerwaard 2021-2025 is tussentijds geëvalueerd. Een groot aantal acties is uitgevoerd, een deel loopt nog, en sommige staan op de</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>

	<p>planning voor 2025. Er hebben belangrijke ontwikkelingen plaatsgevonden. Begin 2023 is de Woondeal ondertekend, met een opgehoogde bouwambitie, van 1.250 naar 1.454 woningen t/m 2030. Eind 2023 liet het Woningbehoefteonderzoek Bommelerwaard (WBO) een grote vraag naar sociale huurwoningen en betaalbare woningen zien, maar ook een grote vraag naar dure woningen. Het ambitiescenario gaat uit van 1.975 woningen t/m 2030. Naar aanleiding van de evaluatie en genoemde ontwikkelingen wordt de raad gevraagd een aanvulling op de Woonvisie vast te stellen (Addendum) inzake de bouwambitie en een aangepaste woningbouwdifferentiatie. Tevens wordt de raad verzocht de geldigheidsduur van de Woonvisie te verlengen totdat het (verplichte) Volkshuisvestingsprogramma (opvolger van de woonvisie) moet zijn opgesteld, volgens het wetsvoorstel Versterking regie volkshuisvesting.</p>	
<p>Zaak: 1108060  Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen  Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD  Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Raadsinformatiebrief voortgang leerlingenvervoer</p> <p>Advies:  1. De gemeenteraad met een raadsinformatiebrief te informeren over de uitvoering van het leerlingenvervoer in het schooljaar 2023 – 2024</p> <p>Samenvatting:  Met de raadsinformatiebrief geeft het college de gemeenteraad inzicht in de wijze waarop uitvoering is gegeven aan het leerlingenvervoer in het schooljaar 2023 – 2024.</p>	Het college besluit conform advies
<p>Zaak: 1102881  Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf  Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD  Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Actualisering Verordening Starterslening gemeente Maasdriel 2021</p> <p>Advies:  1. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen de Verordening Starterslening gemeente Maasdriel 2025 vast te stellen met ingangsdatum 1 januari 2025.</p> <p>Samenvatting:  De Verordening Starterslening wordt geactualiseerd. De prijsgrens van de woningen waarvoor een Starterslening kan worden verstrekt, wordt per 1 januari 2025 opgehoogd naar € 405.000 (was € 325.000). Dit bedrag mag worden opgehoogd met maximaal 6% voor het treffen van</p>	Het college besluit conform advies

	verduurzamingsmaatregelen aan de woning. Het maximale leningbedrag wordt opgehoogd naar € 40.000 (was € 30.000).	
<p>Zaak: 1101722  Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven  Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Beslissing op bezwaar OBM Veilingweg 24 Velddriel</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het ingediende bezwaar van Stichting "Dorp en Landschap Bommelerwaard" ontvankelijk en ongegrond te verklaren.</li> <li>2. Het bestreden besluit om omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor Veilingweg 24 in Velddriel te verlenen in stand te laten onder aanvulling van de motivering.</li> <li>3. Het verzoek om een proceskostenvergoeding af te wijzen.</li> <li>4. De gemeenteraad met een raadsinformatiebrief op hoogte te brengen van dit besluit.</li> </ol> <p>Samenvatting:  Bij besluit van 26 februari 2024 heeft het college van B&amp;W een omgevingsvergunning beperkte milieutoets verleend voor het wijzigen van de inrichting aan de Veilingweg 24 in Velddriel. Hiertegen heeft de Stichting "Dorp en Landschap Bommelerwaard" bezwaar ingediend. Het college heeft besloten om, conform het advies van de bezwaarschriftencommissie, het ingediende bezwaar ongegrond te verklaren en de omgevingsvergunning in stand te laten onder aanvulling van de motivering.</p>	Het college besluit conform advies
<p>Zaak: 1095035  Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf  Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Evaluatie en doorontwikkeling Omgevingsvisie</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de aanbevelingen uit de evaluatie van de omgevingsvisie en deze over te nemen bij de actualisatie van de omgevingsvisie;</li> <li>2. In te stemmen om de raad te informeren over de evaluatie van de omgevingsvisie Bommelerwaard en de raadsinformatie brief te versturen;</li> <li>3. In te stemmen met de strekking van de presentatie voor de raad op 26 november'24.</li> </ol> <p>Samenvatting:</p>	Het college besluit conform advies

	<p>De omgevingsvisie Bommelerwaard is geëvalueerd. Met dit collegebesluit neemt het college de aanbevelingen over bij de doorontwikkeling van de omgevingsvisie. Het college informeert de gemeenteraad hierover via een raadsinformatiebrief en een presentatie tijdens de raadsinformatieavond op 26 november 2024.</p>	
<p>Zaak: 1089256  Portefeuillehouder: Wethouder Sørensen  Afdeling: Maatschappelijke Ontwikkeling MSD  Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Kledingvouchers Cirtex</p> <p>Advies:  1. Het verzoek van Cirtex tot afname van kledingvouchers voor minima af te wijzen;  2. Het collegestandpunt per brief mede te delen aan het bestuur van Cirtex</p> <p>Samenvatting:  Cirtex (Circulair textiel centrum Rivierenland) heeft de gemeente gevraagd om in te stemmen met een voorstel tot afname van kledingvouchers voor minima in de gemeente. Het college heeft besloten om geen kledingvouchers af te nemen van Cirtex. Het college stelt het bestuur van Cirtex hier per brief van op de hoogte.</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>
<p>Zaak: 1088360  Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven  Afdeling: Informatie en Automatisering  Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp:  Vervangingsbesluit Maasdriel gemandateerde taken aan de ODR</p> <p>Advies:  1. In te stemmen met het voorstel voor het vervangen van analoge archiefbescheiden van de taken gemandateerd aan de Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) vanaf 01-01-2025</p> <p>Samenvatting:  Door het nemen van een vervangingsbesluit kunnen de papieren documenten die per 01-01-2025 worden ontvangen en opgemaakt binnen de gemandateerde taken van de ODR archiefwettelijk worden vervangen door digitale archiefbescheiden. Deze vervanging gebeurt volgens de voorwaarden die staan in het handboek vervanging van de ODR.</p>	<p>Het college besluit conform advies</p>