

Ontwerpbestemmingsplan “Zuidelijke Ontsluitingsroute Maasdriel’ (BP1275)

Samen werken we aan een veilig, bereikbaar én leefbaar Maasdriel. Daarom gaan we in Velddriel en Kerkdriel een nieuwe route aanleggen ten zuiden van de Laarstraat en de Paterstraat: de Zuidelijke Ontsluitingsroute (ZOR). De volgende stap op weg naar de ZOR is de formele vrijgave van het ontwerpbestemmingsplan. Hiertoe heeft het college op 12 december het volgende besloten:

- Vrijgave van het ontwerpbestemmingsplan
- Opstarten van de procedure hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï
- Geen milieueffectrapport op te stellen

Wilt u het ontwerp van het nieuwe bestemmingsplan inzien?

Dan kunt u van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 tijdens openingstijden terecht op het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel. U kunt het ontwerp bestemmingsplan in die periode ook vinden op maasdriel.nl/ZOR onder het kopje bestemmingsplan of op ruimtelijkeplannen.nl via:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1275-ON01>

Wij nodigen u ook graag uit voor de inloopbijeenkomst op maandag 15 januari 2024. Tijdens deze avond bent u tussen 19.30 en 21.00 uur welkom op het gemeentehuis om het plan in te zien en bent u in de gelegenheid om vragen te stellen.

Reageren

Iedereen kan tijdens de inzagetermijn reageren op het ontwerpplan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van 'BP1275' aan: de gemeenteraad van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel. Wij ontvangen u zienswijze bij voorkeur op papier. Per e-mail is niet mogelijk. Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar, de heer S. Bosch.

Bekendmaking ontwerpbesluit wet geluidshinder, Maasdriel

Het college van Maasdriel is van plan een hogere geluidswaarde dan de voorkeurswaarde van 48 dB(A) vast te stellen in verband met de aanleg van de Zuidelijke Ontsluitingsroute. De geluidbelasting op de gevels blijft door toepassing van een geluidsreducerend wegdek voor alle woningen echter binnen de wettelijke grenswaarde.

Inzien

Het ontwerpbesluit en het verzoek voor vaststelling hogere grenswaarde(n) met de daarbij horende bijlage(n) ligt van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 voor iedereen ter inzage tijdens de openingstijden in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel. Ook is het ontwerpbesluit en het aanvraagformulier te vinden in bijlage 5 (akoestisch onderzoek) van het ontwerpbestemmingsplan.

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen over het ontwerpbesluit bij het college van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel. Wij ontvangen uw zienswijzen bij voorkeur op papier. Per e-mail is niet mogelijk! Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de heer S. Bosch.

Besluit op de vormvrij m.e.r. beoordeling

Burgemeester en wethouders van Maasdriel maken als bevoegd gezag, gelet op artikel 7.17 van de Wet milieubeheer, het volgende bekend:

Op 26 oktober 2023 is een vormvrije m.e.r. notitie opgeleverd voorafgaand aan de procedure tot herziening van het bestemmingsplan voor de realisatie van de Zuidelijke ontsluitingsroute in Maasdriel.

Op basis van de uitkomsten en de beoordeling van het rapport is besloten dat voor het project van de Zuidelijke ontsluitingsroute geen milieueffectrapport nodig is omdat de voorgenomen plannen niet tot zodanige nadelige milieugevolgen leiden dat het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk is. Hierdoor kan de procedure tot herziening van het bestemmingsplan worden opgestart.

Het besluit en de overige stukken liggen vanaf 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 gedurende zes weken tijdens de openingsuren ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45

in Kerkdriel. Ook is het besluit te vinden in bijlage 4 (vormvrije m.e.r. beoordeling) van het ontwerpbestemmingsplan. Tegen het besluit om af te zien van een milieueffectrapport staat geen bezwaar en beroep open.

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar de heer S. Bosch.