

**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 2 mei 2023**

Aanwezig:	Wethouder De Raaf Wethouder De Vries Teammanager Peters (locogemeentesecretaris)
Afwezig:	Wethouder Van Hoften Wethouder Sørensen Gemeentesecretaris Lange

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
Zaak: 703785 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Weigering omgevingsvergunning Heerwaardensestraat 24 te Heerwaarden Advies: 1. De op 14 juni 2021 aangevraagde omgevingsvergunning voor de bouw van opslagloods op het perceel Heerwaardensestraat 24 te Heerwaarden te weigeren. Samenvatting: Op 14 juni 2021 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van een opslagloods op het perceel Heerwaardensestraat 24 te Heerwaarden. De aanvraag is in strijd met de regels van het bestemmingsplan. Het college heeft daarom besloten de omgevingsvergunning te weigeren.	Conform advies.
Zaak: 702728 Portefeuillehouder: Wethouder De Vries Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar	Onderwerp: Samenwerkingsafspraken Bureau Toerisme 2023 Advies: 1. De samenwerkingsafspraken met het Bureau Toerisme Rivierenland vast te stellen voor 2023. 2. Het jaarplan 2023 van Bureau Toerisme vast te stellen voor de Regio Rivierenland promotie.	Conform advies.



	<p>3. Volmacht te verlenen aan de portefeuillehouder recreatie & toerisme om, na vaststelling van de samenwerkingsafspraken door de andere regio gemeenten, de samenwerkingsovereenkomst 2023 te ondertekenen.</p> <p>4. De prijsindexatie te dekken uit de stelpost prijsindexatie.</p> <p>Samenvatting: Jaarlijks worden de samenwerkingsafspraken met bijbehorend jaarplan vastgesteld door het college. De samenwerkingsafspraken met het Bureau Toerisme Rivierenland bestaan uit een programmatische component en een reguliere component. De samenwerkingsafspraken dragen bij aan het doel van het Regionaal Economisch Ambitiedocument 2022-2025, namelijk: <i>een optimale balans tussen jaarrond aanbod, toeristische druk en draagkracht van de omgeving.</i> Het college stelt de samenwerkingsafspraken voor 2023 en het jaarplan 2023 vast. De portefeuillehouder recreatie & toerisme wordt gemachtigd om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.</p>	
<p>Zaak: 444617 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Herziening 2022, Ammerzodenseweg 34-36</p> <p>Advies: 1. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening; 2. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2022, Ammerzodenseweg 34-36' en dit als ontwerp ter inzage te leggen.</p> <p>Samenvatting: Het college heeft besloten in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2022, Ammerzodenseweg 34-36' en dit als ontwerp ter inzage te leggen. Met dit plan wordt middels een herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2016' de sanering van de bestaande agrarische bedrijfsbebouwing en de realisatie van een opslagloods mogelijk gemaakt. Dit gebeurt op basis van het "Hergebruik vrijgekomen agrarische bedrijfsbebouwing in het buitengebied (VAB) Bommelerwaard". De nieuwe bestemming wordt 'Bedrijf'. Daarnaast wordt één van de twee bedrijfswoningen omgezet naar een burgerwoning. Hiervoor is een omzetting van de agrarische bestemming naar wonen nodig. Het plangebied betreft het kadastrale perceel gemeente Hedel, sectie L, nummers 895 en 896.</p>	<p>Conform advies.</p>