

**Ontwerp-omgevingsvergunning,  
"Omgevingsvergunning Kerkdriel 2018, Uitingstraat 12-14" (OV0026), Maasdriel**

Het college van Maasdriel is van plan mee te werken aan het realiseren van een sport-/fysiotherapie met ondergeschikt een beperkte sportschool, alsmede wonen, op het perceel Uitingstraat 12 en 14 in Kerkdriel (kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie N nummers 1923, 2705, 3346 en 3347).

In het geldende bestemmingsplan "Kerkdriel en Hoenzadriel 2013" heeft het perceel aan de Uitingstraat 12 en 14 te Kerkdriel de bestemming 'Bedrijf'. Binnen deze bestemming is het niet mogelijk om een sport-/fysiotherapie met ondergeschikt een beperkte sportschool te realiseren, alsmede separaat bewoning van de bedrijfswoning. Door met een omgevingsvergunning af te wijken van het geldende bestemmingsplan kan toch meegewerkt worden.

**Inzien**

Van 15 maart tot en met 25 april 2018 ligt het ontwerpbesluit en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis te Kerkdriel, Kerkstraat 45.

U kunt het ontwerpbesluit ook vinden op

- onze website [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl);
- op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.OV0026-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.OV0026-/NL.IMRO.0263.OV0026-ON01>

Iedereen kan tijdens de inzage termijn zienswijzen indienen bij het college van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel. Wij ontvangen bij voorkeur schriftelijke zienswijzen, per e-mail is niet mogelijk! Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

**Meer informatie**

Bel (14 0418) of mail ([info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl)) de gemeente en vraag naar B. van Avezaath. Voor meer informatie kunt u ook contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland in Tiel via 0344 579314.