

## **Vastgesteld bestemmingsplan “Hedel, herziening 2016, Uithovensestraat 23” (BP1112) en Besluit Wet Geluidshinder, Maasdriel**

De gemeenteraad heeft dit bestemmingsplan op 1 juni 2017 ongewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet erin dat de bestemming verandert van een bedrijfsbestemming naar een woonbestemming, waarbij de bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning en er een extra burgerwoning kan worden gerealiseerd aan de Uithovensestraat 23 in Hedel.

Het besluit Wet geluidshinder voorziet in een hogere geluidsbelasting dan de voorkeurswaarde van 48 dB(A) in verband met het realiseren van een extra burgerwoning aan de Uithovensestraat 23 te Hedel.

### **Inzien**

Van 15 juni tot en met 26 juli 2017 ligt het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij horende stukken, en het besluit ten aanzien van de hogere grenswaarde, tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op;

- onze website [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl);
- op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de link:  
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0263.BP1112-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1112-/NL.IMRO.0263.BP1112-VG01>

### **Beroep**

Tijdens de inzagetermijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

- door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan
- tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht
- door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift moet binnen de inzagetermijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

### **Meer informatie**

Bel (14 0418) of mail ([info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl)) de gemeente en vraag naar de heer B. van Avezaath.