

VERKLARING

BESTEMMINGEN

- ART. 3 WOONDOELENDEN
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 4 DETALHANDEL
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 5 ZAKELIJKE DIENSTVERLENING
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 6 MAATSCHAPPELIJKE DOELENDEN
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 7 HORECA
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 8 BEDRIJFSDOELENDEN
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 9 AGRARISCHE BEDRIJVEN
achterf
bebouwingszone
voorrf
- ART. 10 AGRARISCH GEBIED
- ART. 11 NUTSVOORZIENINGEN
- ART. 12 GROENVOORZIENINGEN
- ART. 13 VERKEERS- EN VERBLIJFSDOELENDEN
- ART. 14 WATER
- ART. 15 A-WATERGANG (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
- kadastrale gegevens (groen)
- gbn-gegevens (zwart)
- grens bestemmingsplan
- grens bebouwingszone
- gemeentelijk monument
- 40% bebouwingspercentage
- 6 maximale goothoogte in meters
- nb maximale bebouwinghoogte in meters
- b bestaande goot- en bebouwinghoogte
- p parkeren op eigen terrein
- v volumieuze detailhandel
- 17.1.1 wijzigingsgebied met verwijzing naar de desbetreffende artikelnummers
- v vrijstaand
- hv halfvrijstaand
- g gestapeld
- mc appartementen
- - - scheidingslijn bouwrijwijdte en/of goothoogte
- - - scheidingslijn bebouwingspercentage
- I horeca in categorie I toegestaan
- II horeca in categorie II toegestaan
- T begroefplaats
- zone woning
- archeologisch en/of cultuurhistorisch waardevol terrein
- Goedgekeuring onthouden

VASTGESTELD BIJ BESLUIT VAN DE RAAD
VAN DE GEMEENTE MAASDRIEL
D.D. 27 OKTOBER 2005

GOEDGEKURING TE ONTHOUDEN AAN:
- een deel van de bestemming "Agrarisch gebied met de nadere aanduiding wijzigingsgebied 17.1.1" zoals op de plankaart aangegeven
- gedeeltelijk goedgekeuring te onthouden aan het gebied met de bestemming "Agrarische bedrijven" en "Agrarisch gebied" met de nadere aanduiding "wijzigingsgebied 17.1.1" zoals door ons op de plankaart aangegeven en het bepaalde in artikel 17.1.1, onder a, van de planvoorschriften;
- de bestemming "Agrarisch bedrijven" ter plaatse van het perceel Voorstraat 1 te Velddriel, zoals door ons op de plankaart aangegeven;
OVERIGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 6 juni 2006 zaaknr. 2005-031024

Gedeputeerde Staten van Gelderland

GEMEENTE MAASDRIEL
bestemmingsplan Kern Velddriel
plankaart 1
1:1000
oktober 2005
POUDEROYEN
ruimtelijke ordening en milieubeheer